

Jednostka projektowa:

BIURO PROJEKTÓW INWEST-T

Tomasz Pawłowski

Biuro: ul. Batalionów Chłopskich 17A (I piętro)
06-400 Ciechanów

Kargoszyn, ul. Willowa 9, 06-400 Ciechanów
NIP: 566-164-90-13, REGON: 361965858

Tel.: **784 089 514** mail: **tom_p@vp.pl**



PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego (kategoria obiektu budowlanego) :

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (kat: IX)

Tom:	Egzemplarz:
1 / 3	3 / 3

Adres obiektu budowlanego:

OPALENIEC	
Jednostka ewidencyjna	142202_5 CHORZELE
Obręb ewidencyjny	142202_5.0033 OPALENIEC
Numery działek ewidencyjnych	270

Inwestor:

GMINA CHORZELE
UL. STANISŁAWA KOMOSIŃSKIEGO 1
06-330 CHORZELE

Spis zawartości:

I. PROJEKT TECHNICZNY (KONSTRUKCJA)

Data opracowania dokumentacji:

21.07.2026

PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zamierzenia budowlanego (kategoria obiektu budowlanego):
BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (kat: IX)

Adres obiektu budowlanego:	
OPALENIEC	
Jednostka ewidencyjna	142202_5 CHORZELE
Obręb ewidencyjny	142202_5.0033 OPALENIEC
Numery działek ewidencyjnych	270

Inwestor:
GMINA CHORZELE UL. STANISŁAWA KOMOSIŃSKIEGO 1 06-330 CHORZELE

Zakres: KONSTRUKCJA		
PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Pawłowski Upr. Nr ew. MAZ/0389/PBKb/17 Spec. konstrukcyjno-budowlana	Data opracowania 21.07.2026	

SPIS TREŚCI

I.	<u>CZĘŚĆ OPISOWA</u>	str. 3
1.	Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego	str. 4
2.	Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego	str. 5
3.	Dokumentacja geologiczno-inżynierska	str. 6
4.	Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych	str. 6
5.	Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi	str. 7
6.	Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu	str. 7
7.	Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:	
a)	Ogrzewczych	str. 7
b)	Chłodniczych	str. 7
c)	Klimatyzacji	str. 7
d)	Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej	str. 7
e)	Wodociągowych i kanalizacyjnych	str. 8
f)	Gazowych	str. 8
g)	Elektroenergetycznych	str. 8
h)	Telekomunikacyjnych	str. 8
i)	Piorunochronnych	str. 8
j)	Ochrony przeciwpożarowej	str. 8
8.	Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, o których mowa w pkt. 7, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doбором rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:	str. 8
a)	Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych- założone parametry klimatu wewnętrznego na podstawie przepisów techniczno-budowlanych	str. 9
b)	Dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami	str. 9
9.	Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływa na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem	str. 9
10.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	str. 10
II.	<u>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</u>	str. 15
1.	Rzut fundamentów (K-01)	str. 16
2.	Ławy fundamentowe (K-02)	str. 17
3.	Stopy fundamentowe (K-03)	str. 18
4.	Rzut konstrukcji przyziemia (K-04)	str. 19
5.	Rzut konstrukcji dachu (K-05)	str. 20
6.	Rygle ścienne – rzut, rozwinięcia ścian (K-06)	str. 21
III.	<u>DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU</u>	str. 22
1.	Oświadczenie projektanta	str. 23
2.	Uprawnienia i zaświadczenia z izby projektanta	str. 24

PROJEKT TECHNICZNY

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego

Założenia konstrukcyjne:

ZESTAWIENIE OBCIĄŻEŃ - DACH

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	g _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Obciążenie śniegiem połaci bardziej obciążonej dachu dwuspadowego wg PN-80/B-02010/Az1/Z1-1 (strefa 3, A=126 m n.p.m., obiekt niższy niż otaczający teren albo otoczony wysokimi drzewami lub obiektami wyższymi -> Q _k = 1,2 kN/m ² , nachylenie połaci 10,0 st. -> C ₂ =0,8) [1,152kN/m ²]	1,15	1,50	0,00	1,72
2.	Obciążenie wiatrem połaci wewnętrznej dachu wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-3 (strefa I, H=126 m n.p.m. -> q _k = 0,30kN/m ² , teren A, z=H=4,3 m, -> C _e =0,71, budowla zamknięta, wymiary budynku H=4,3 m, B=7,5 m, L=8,5 m, kąt nachylenia połaci dachowej alfa = 10,0 st. -> wsp. aerodyn. C=-0,9, beta=1,80) [-0,347kN/m ²]	-0,35	1,50	0,00	-0,52
3.	Obciążenie wiatrem połaci zewnętrznej dachu wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-3 (strefa I, H=126 m n.p.m. -> q _k = 0,30kN/m ² , teren A, z=H=4,3 m, -> C _e =0,71, budowla zamknięta, wymiary budynku H=4,3 m, B=7,5 m, L=8,5 m, kąt nachylenia połaci dachowej alfa = 10,0 st. -> wsp. aerodyn. C=-0,4, beta=1,80) [-0,154kN/m ²]	-0,15	1,50	0,00	-0,22
4.	Płyta warstwowa gr 16cm rdzeń piana PIR/PUR z płatkami [0,250 kN/m ²]	0,25	1,20	--	0,30
5.	Obciążenie montażowe (dla konstrukcji stalowych, metalowych) [0,500kN/m ²]	0,50	1,20	--	0,60
S:		1,40	1,34	--	1,88

ZESTAWIENIE OBCIĄŻEŃ - ŚCIANY

Lp	Opis obciążenia	Obc. char. kN/m ²	g _f	k _d	Obc. obl. kN/m ²
1.	Obciążenie wiatrem ściany wewnętrznej wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-1 (strefa I, H=126 m n.p.m. -> q _k = 0,30kN/m ² , teren A, z=H=4,3 m, -> C _e =0,71, budowla zamknięta, wymiary budynku H=4,3 m, B=7,5 m, L=8,5 m -> wsp. aerodyn. C=0,7, beta=1,80) [0,270kN/m ²]	0,27	1,50	0,00	0,41
2.	Obciążenie wiatrem ściany zewnętrznej wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-1 (strefa I, H=126 m n.p.m. -> q _k = 0,30kN/m ² , teren A, z=H=4,3 m, -> C _e =0,71, budowla zamknięta, wymiary budynku H=4,3 m, B=7,5 m, L=8,5 m -> wsp. aerodyn. C=-0,4, beta=1,80) [-0,154kN/m ²]	-0,15	1,50	0,00	-0,22
S:		0,12	1,50	--	0,18

2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego

Celem opinii jest ustalenie warunków gruntowo-wodnych, oraz ocena przydatności podłoża gruntowego i środowiska wodnego dla potrzeb projektowanej budowy budynku Świetlicy Wiejskiej na terenie działki nr 270 w miejscowości Opaleniec, gmina Chorzele.

Warunki geotechniczne – w obrębie planowanej budowy przeprowadzono odkrywkę i wiercenia, i stwierdzono występowanie piasku i żwiru, maksymalna nośność podłoża pod fundamentem wynosi 150 kPa. Wierzchnia warstwa miąższości do 0,2m stanowi warstwę ziemi urodzajnej. W trakcie badań nie stwierdzono gruntów i nasypów słabonośnych nie nadających się do bezpośredniego posadowienia projektowanego budynku.

Warunki wodne – podczas badań w rejonie planowanej budowy nie stwierdzono sączeń i występowania wód gruntowych występujących w poziomie posadowienia fundamentów budynku.

Wnioski:

- Warunki gruntowo-wodne: PROSTE (występujące grunty w podłożu poza wierzchnią warstwą nadają się do bezpośredniego posadowienia, brak nasypów niekontrolowanych, zwierciadło wody poniżej poziomu posadowienia budynku, brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych)
- Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – PIERWSZA (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz. U. z dnia 27.04.2012, poz. 463)
- Określenie strefy przemarzania gruntu: 1,00m poniżej poziomu terenu (zgodnie z PN-81/B-03020)
- Posadowienie obiektu – BEZPOŚREDNIE poniżej poziomu przemarzania gruntu
- Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy zebrać wierzchnią warstwę ziemi urodzajnej
- W trakcie prowadzenia robót nie należy dopuścić do stałego zawilgocenia wykopów i podłoża gruntowego
- Niedopuszczalne jest zasypywanie wykopów gliną czy gruntami nienośnymi pochodzącymi z wykopów.

3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska

Nie dotyczy

4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

Elementy konstrukcyjne budynku.

- Fundamenty

Budynek posadowiony bezpośrednio na ławach i stopach fundamentowych wylewanych z betonu C20/25 (B25) według rysunków konstrukcyjnych.

Pod ławami należy wykonać beton podkładowy C12/15 (B-15) grubości 10 cm.

W trakcie wykonywania fundamentów nie można dopuścić do zawilgocenia wykopów i podłoża gruntowego. W przypadku zajścia takiej sytuacji należy warstwę rozmoczonego gruntu wybrać i zastąpić betonem B10. W miejscach przecięć, załamania, naroży ław należy zastosować dodatkowe pręty wpuszczone i zakotwione w sąsiednie elementy. W przypadku występowania gruntów niespoistych do zasypania wykopów wokół ścian fundamentowych można wykorzystać grunt rodzimy wydobyty podczas robót ziemnych i fundamentowych zagęszczając go warstwami gr. 20cm do uzyskania wskaźnika zagęszczenia min. $I_s=0,98$.

Zbrojenie ław i stóp fundamentowych według rysunków konstrukcyjnych: K-01-03.

- Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe betonowe, dopuszcza się wykonanie z bloczków betonowych C16/20 (B20), murowane na zaprawie cementowej marki M10 (10MPa) zakończone wieńcem żelbetowym (w ścianach występują cokoły żelbetowe dla oparcia konstrukcji stalowej), izolowane przeciwwilgociowo podwójną warstwą izolacji bitumicznej;

- Ściany nadziemne i konstrukcja dachu

Budynek został zaprojektowany w technologii szkieletowej (konstrukcja stalowa).

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne i dach wykonane będą jako obudowa konstrukcji stalowej z płyt warstwowych.

UWAGA: RAMY GŁÓWNE SKŁADAJĄCE SIĘ Z: HEA 140, IPE 180 – ZABEZPIECZYĆ DO KLASY NOŚNOŚCI OGNIOWEJ R30

Wykonawca konstrukcji stalowej przed jej zamontowaniem opracuje projekt warsztatowy do akceptacji Zamawiającego.

5. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależność urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego.

W budynku planowane jest okresowe przebywanie osób z uwagi na przeznaczenie budynku.

Budynek ma zapewniony dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Główne wejście do budynku jest połączone otaczającym terenem – projektowanymi utwardzeniami pochylnią wyposażoną w poręcze przeznaczone dla możliwości korzystania przez osoby niepełnosprawne poruszające się na wózkach.

Z myślą o osobach niepełnosprawnych korzystających z obiektu przewidziano toaletę z wyposażeniem umożliwiającym korzystanie z niej osobom niepełnosprawnym.

Na terenie utwardzony przewidziano miejsce postojowe dla samochodu osobowego użytkowanego przez osoby niepełnosprawne o wymiarach: 3,60x5,00m.

6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego.

Nie dotyczy

7. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:

a) Ogrzewczych

Ogrzewanie budynku - elektryczne.

b) Chłodniczych

Nie dotyczy – brak instalacji i urządzeń.

c) Klimatyzacji

Nie dotyczy – brak instalacji i urządzeń.

d) Wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej

W budynku zastosowano system wentylacji grawitacyjnej.

Dla jej prawidłowego działania wentylacji grawitacyjnej w budynku należy okna wyposażać w nawiewniki zamontowane w ramach okiennych lub doprowadzić powietrze z zewnątrz w inny sposób.

e) Wodociągowych i kanalizacyjnych

Opis według tomu instalacji sanitarnych

f) Gazowych

Nie dotyczy – brak instalacji i urządzeń.

g) Elektroenergetycznych

Zasilenie budynku z sieci elektroenergetycznej z linii kablowej w ramach projektowanego przyłącza.

Instalacje w budynku:

- Instalacja oświetleniowa wewnętrzna
- Instalacja oświetlenia zewnętrznego
- Instalacje siłowe 3x230/400 i 230V
- Instalacja gniazd wtykowych

Opis według tomu instalacji elektrycznych.

h) Telekomunikacyjnych

Nie dotyczy – brak instalacji.

i) Piorunochronnych

Instalacja odgromowa - Opis według tomu instalacji elektrycznych.

j) Ochrony przeciwpożarowej

Instalacja odgromowa zostanie wykonana zgodnie z PN.

Budynek będzie wyposażony w oświetlenie awaryjne.

Budynek zostanie wyposażony w podstawowy sprzęt gaśniczy: minimum 2kg środka gaśniczego należy zapewnić na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej (zalecane gaśnice proszkowe 6kg typu ABC).

8. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego o których mowa w pkt. 7, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

Instalacja ogrzewcza – ogrzewanie elektryczne (projektowane przyłącze do sieci elektroenergetycznej)

Instalacja chłodnicza – brak powiązania z sieciami zewnętrznymi (brak instalacji i urządzeń).

Instalacja klimatyzacji – brak powiązania z sieciami zewnętrznymi (brak instalacji i urządzeń).

Instalacja wodociągowa – powiązania z siecią wodociagową poprzez projektowane przyłącze

Instalacja kanalizacyjna – brak powiązania z sieciami zewnętrznymi (bezodpływowy szczelny

zbiornik ścieków).

Instalacja gazowa – brak powiązania z sieciami zewnętrznymi (brak instalacji i urządzeń).

Instalacja elektroenergetyczna – powiązana z siecią elektroenergetyczną przez projektowane przyłącze i zewnętrzny odcinek linii zasilającej.

Instalacja telekomunikacyjna – brak powiązania z sieciami zewnętrznymi (brak instalacji i urządzeń).

- a) Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych - założone parametry klimatu wewnętrznego na podstawie przepisów techniczno-budowlanych

Opis według tomu instalacji elektrycznych

- b) Dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami.

Opis według tomu instalacji elektrycznych

9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem

Nie dotyczy

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Podstawa opracowania:

- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2019, poz. 1065, z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 z dnia 6 sierpnia 2009 r.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 14.12.2015 poz. 2117; z póź. zm.),
- PN-B-02857 Ochrona przeciwpożarowa budynków, Przeciwpożarowe zbiorniki wodne, Wymagania ogólne

Ogólne wymagania i zasady ustalania wymiarów:

- zgodnie z „warunkami technicznymi” wymagane wymiary należy rozumieć jako uzyskane z uwzględnieniem wykończenia powierzchni elementów budynku, w odniesieniu do szerokości drzwi jako wymiary w świetle ościeżnicy.
- grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy.
- skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi.
- wszystkie elementy budowlane charakteryzujące się nośnością, szczelnością, izolacyjnością ogniową, dymoszczelnością, muszą być wykonane jako rozwiązania systemowe, potwierdzone stosownymi dokumentami,
- wszystkie drzwi dymoszczelne i przeciwpożarowe muszą być wyposażone w samozamykacze.

a) informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji:

Powierzchnia zabudowy – 63,75 m²

Powierzchnia użytkowa – 56,88 m²

Wysokość do kalenicy – 4,30 m (budynek niski)

Liczba kondygnacji nadziemnych – 1

Liczba kondygnacji podziemnych – 0

b) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

W budynku będą znajdowały się typowe materiały związane z jego funkcjonowaniem, których pożary zaliczane są do grup typu: A, B, C

- typu A - spalaniu ulegają ciała stałe pochodzenia organicznego (paliwa stałe, papier, tkaniny, itp.),
- typu B - spalaniu ulegają ciecze palne lub substancje stałe przechodzące w stan płynny pod wpływem wysokiej temperatury (paliwa ciekłe, alkohole, oleje, smary, materiały bitumiczne itp.),
- typu C - spalaniu ulegają gazy palne (acetylen, metan, propan-butan itp.).

Do gaszenia pożaru typu A stosuje się wodę lub pianę tworzoną przez zmieszanie wody z substancją pianotwórczą. Nie dopuszcza się w ten sposób tlenu do pokrytych przez te środki gaśnicze przedmiotów i obniża się temperaturę płonącego materiału. W ten sposób nie można jednak gasić pożaru w sytuacji, gdy ogniem objęte są urządzenia elektryczne pod napięciem lub palące się materiały wchodzące z wodą w reakcje chemiczne, którym towarzyszy wydzielanie się gazów palnych (tlenu, wodoru), podtrzymujących reakcje spalania.

W takich przypadkach, jak również przy pożarach typu B, nieuniknione jest stosowanie dwutlenku węgla, który jako gaz cięższy od powietrza wypełnia szczelnie przestrzeń objętego pożarem pomieszczenia - zaczynając od dolnych partii - i obniża stężenie tlenu w powietrzu do poziomu uniemożliwiającego dalsze spalanie. Dwutlenek węgla nie przewodzi elektryczności i w przeciwieństwie do wody i piany (powodują wypieranie lżejszych od wody palących się płynów na powierzchnię środka gaśniczego) izoluje przed dostępem tlenu palące się substancje płynne.

Gaszenie pożarów typu C polega przede wszystkim na odcięciu dopływu paliwa gazowego.

W budynku nie zakłada się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo,

W budynku nie będą miały miejsca procesy technologiczne,

Nie ma potrzeby sporządzenia charakterystyki pożarów do celów projektowych.

c) informacje o klasyfikacji pożarowej obiektu

Budynek stanowi jedną strefę pożarową zaliczoną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Kategoria zagrożenia ludzi: budynek zaliczony jest do obiektów użyteczności publicznej zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

e) informacje o podziale na strefy pożarowe:

Budynek stanowi jedną strefę pożarową zaliczoną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:

Nie dotyczy.

g) informacje o klasie odporności pożarowej budynku oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane:

Zgodnie z wymaganiami budynek będzie wykonany w klasie odporności pożarowej:

- strefa pożarowa ZLIII – klasa odporności pożarowej „D”

KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU	KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDYNKU					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnątrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
"D"	R30	(-)	REI 30	EI30	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R — nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E — szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I — izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) — nie stawia się wymagań.

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Główna konstrukcja ścian i dachu tj. ramy konstrukcji stalowej (dwie szczytowe i środowa – słupy i rygle) należy zabezpieczyć do klasy nośności ogniowej R30.

Obudowa ścian zewnętrznych z płyt warstwowych minimum EI30

Sufit podwieszany wykonać w klasie odporności EI30.

h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem:

W budynku nie przewiduje się występowania materiałów wybuchowych.

W budynku nie znajdują się pomieszczenia zagrożone wybuchem,

i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie:

Ewakuacja z budynku realizowana będzie poziomymi drogami ewakuacyjnymi w ramach dostępnych dopuszczalnych długości przejść i dojeżdżalni ewakuacyjnych.

Z budynku zapewniono minimum 2 wyjścia ewakuacyjne, w tym jedno o szerokości min 1,2m (0,9+0,3m)

Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji nie będą stosowane materiały o właściwościach łatwopalnych.

Zapewniono następujące wymiary przejść ewakuacyjnych:

- szerokość dróg ewakuacyjnych – min 140cm

Wszystkie drzwi w budynku otwierają się zgodnie z kierunkiem ewakuacji. Szerokość drzwi ewakuacyjnych w świetle powinna wynosić nie mniej niż 90 cm (lub 80 cm dla pomieszczeń przeznaczonych dla nie więcej niż 3 osób).

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania:

Instalacja odgromowa zostanie wykonana zgodnie z PN.

Budynek będzie wyposażony w oświetlenie awaryjne.

Budynek zostanie wyposażony w podstawowy sprzęt gaśniczy: minimum 2kg środka gaśniczego należy zapewnić na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej (zalecane gaśnice proszkowe 6kg typu ABC).

Przy rozmieszczaniu gaśnic muszą być spełnione następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30m
- do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m.

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach:

Droga pożarowa (dojazd pożarowy) – nie jest wymagany.

Dostęp służb ratowniczych został zapewniony od frontu i boku budynku po terenie utwardzonym

Zaopatrzenie wodne do celów zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku zostało zapewnione z hydrantu naziemnego o wydajności 10l/s znajdującego się w odległości 15,5m od projektowanego budynku

l) informacje o usytuowaniu budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek i terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne:

Lokalizacja – budynek projektowany parterowy, wolnostojący na terenie działki nr 270 w miejscowości Opaleniec, gmina Chorzele.

Zachowano odległości zgodne z warunkami technicznymi i warunkami ochrony ppoż od granic z działkami sąsiednimi jak również od istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich.

Najbliższa zabudowa na działkach sąsiednich znajduje się w odległości 24,5m.

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu

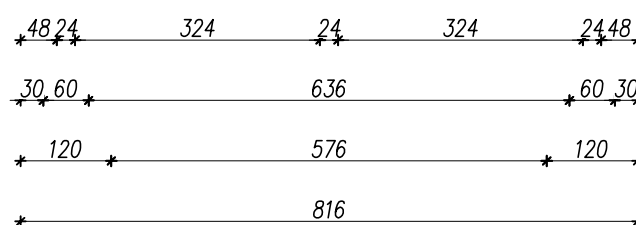
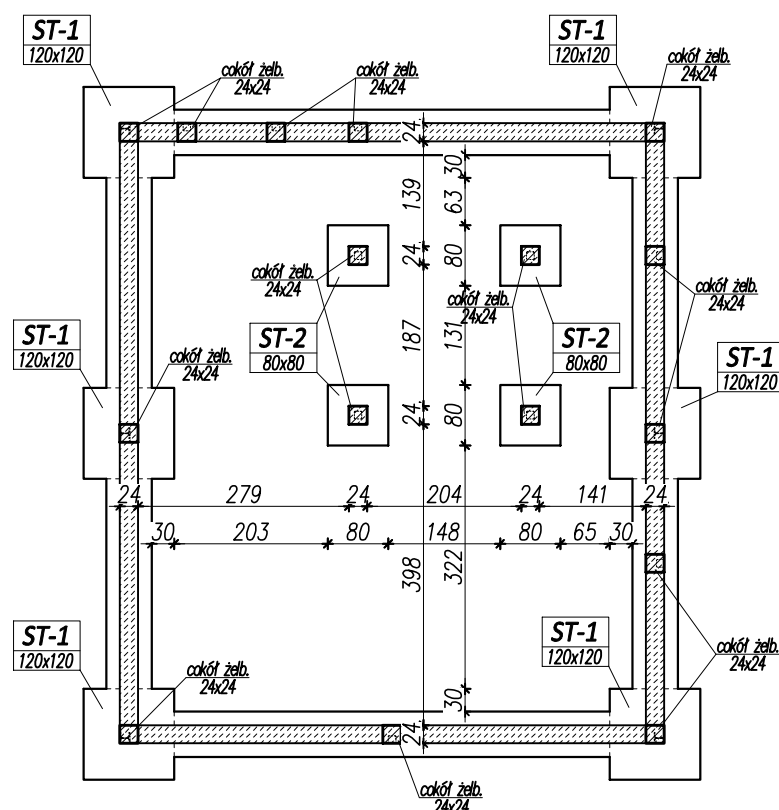
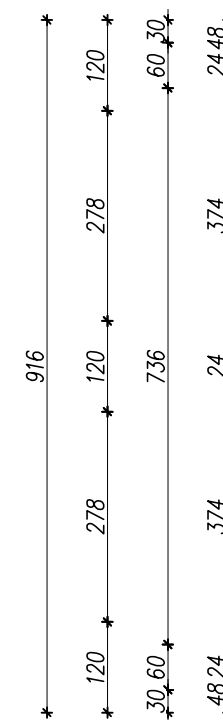
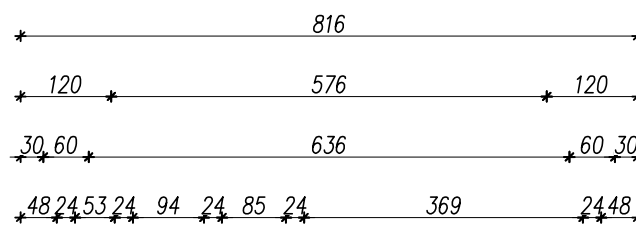
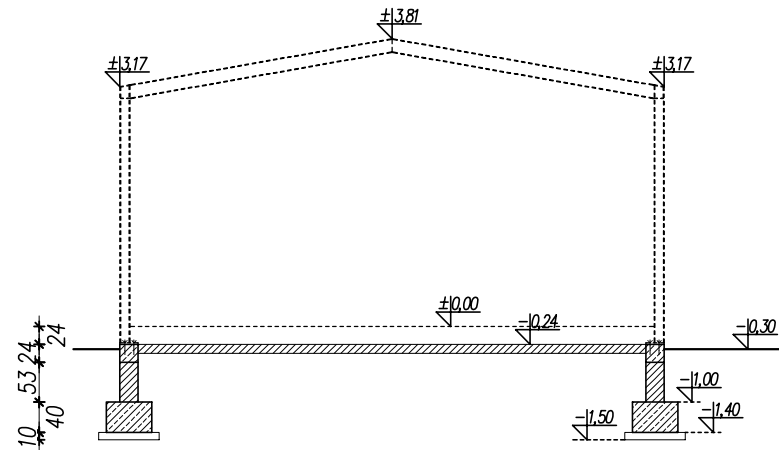
Nie przewiduje się zastosowania rozwiązań zamiennych

Opracował:

PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Pawłowski Upr. Nr ew. MAZ/0389/PBKb/17 Spec. konstrukcyjno-budowlana	
---------------------------	--	--

PROJEKT TECHNICZNY

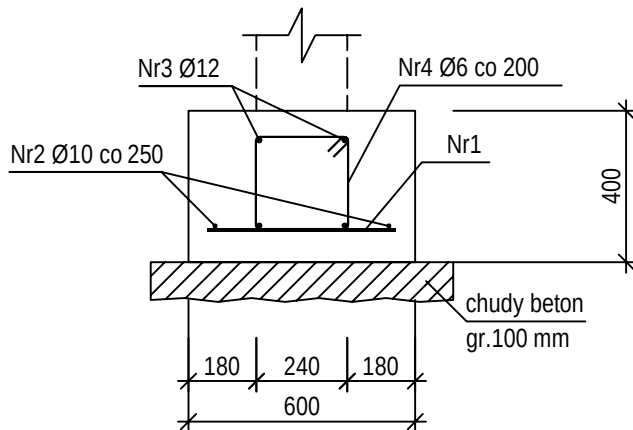
CZĘŚĆ RYSUNKOWA



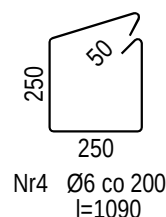
- UWAGI:
- beton fundamentów C20/25 (B25) W8
 - pod ławami i stopami fundamentowymi należy wykonać beton podkładowy grubości 10cm C12/15 (B15)
 - otulina fundamentów: boczna - 50mm, dolna - 80mm
 - grubość (wysokość) fundamentów - 40cm
 - zbrojenie ław fundamentowych wg. rysunku K-02
 - zbrojenie podłużne ław przechodzi przez stopy fundamentowe
 - z ław fundamentowych należy wyprowadzić zbrojenie rdzen/cokołów żelbetowych
 - zbrojenie stóp fundamentowych wg. rysunku K-03
 - ze stóp fundamentowych należy wyprowadzić zbrojenie cokołów żelbetowych
 - zbrojenie wieniec - 4ø12 + strzemiona dwucięte ø6 co 20cm
 - zbrojenie cokoły - 4ø12 + strzemiona dwucięte ø6 co 15cm

 INWEST-T		Biuro Projektów INWEST-T Kargoszyn, ul. Willowa 9, 06-400 Ciechanów tel.: 784 089 514 mail: tom_p@vp.pl	
Nazwa obiektu budowlanego:	ŚWIETLICA WIEJSKA		
Ardes obiektu budowlanego:	jednostka ewidencyjna: 142202_5 Chorzele obręb ewidencyjny: 142202_5.0033 Opaleniec działka numer: 270		
Nazwa (tytuł) rysunku:	RZUT FUNDAMENTÓW		Numer rysunku: K-01
imię i nazwisko / nr uprawnień / specjalność:		Data	Podpis
Projektant KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Pawłowski MAZ/0389/PBKb/17 konstr.-bud.		21.07.2026
Faza: PROJEKT BUDOWLANY	Branża: KONSTRUKCJA	Skala: 1:100	Strona nr:

Ł-1 60



Nr1 Ø10 co 175 l=500
500



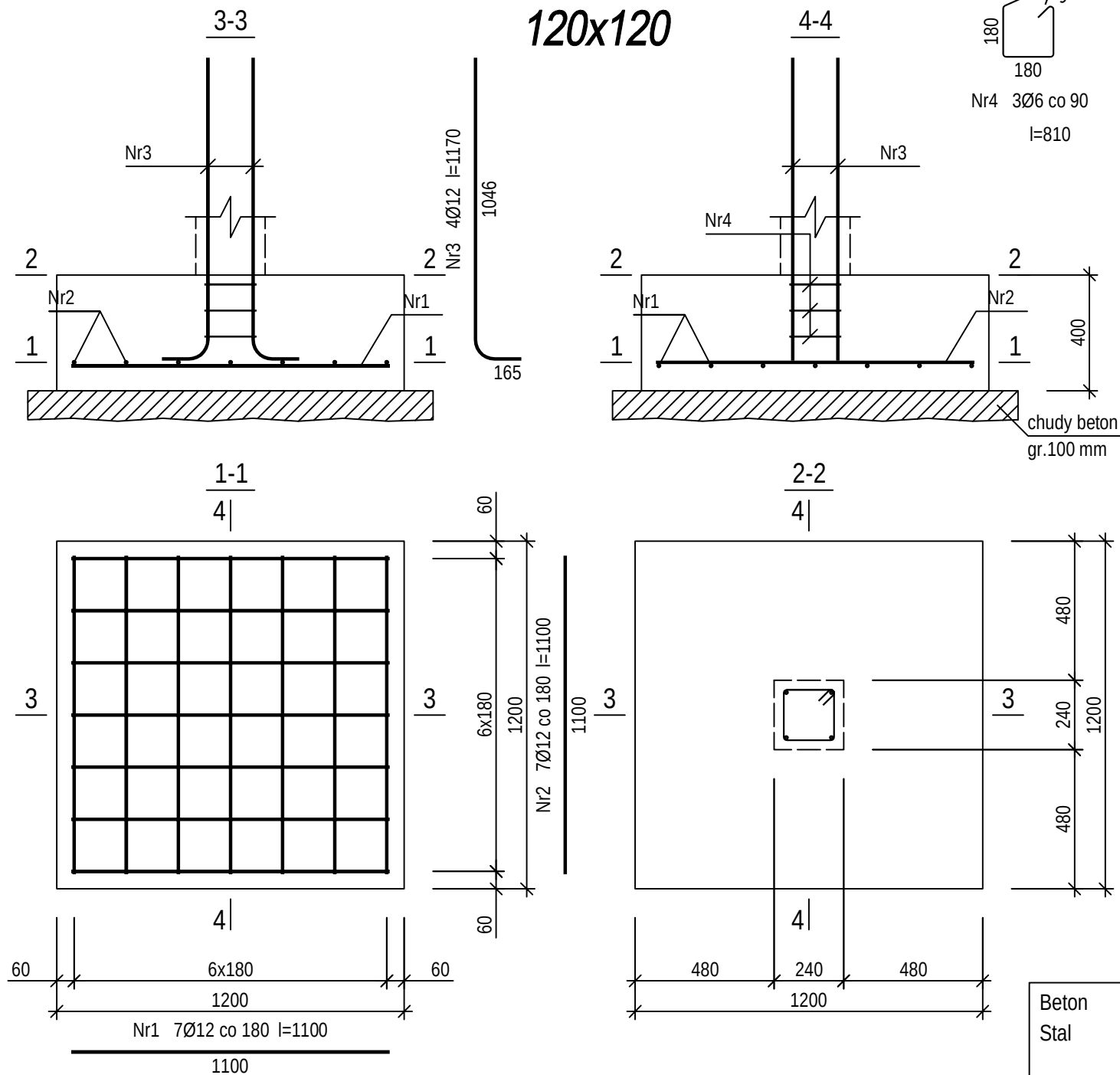
Wykaz zbrojenia

Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [mm]	Liczba [szt.]	Długość całkowita [m]			
				St0S-b		34GS	
				Ø6	Ø10	Ø10	Ø12
dla 1 mb ławy fundamentowej							
1	10	500	5,71			2,86	
2	10	1050	2		2,10		
3	12	1050	4				4,20
4	6	1090	5,00	5,45			
Długość całkowita wg średnic [m]				5,5	2,1	2,9	4,2
Masa 1mb pręta [kg/mb]				0,222	0,617	0,617	0,888
Masa prętów wg średnic [kg]				1,2	1,3	1,8	3,7
Masa prętów wg gatunków stali [kg]				2,5		5,5	
Masa całkowita [kg]				8			

Beton	B25 (C20/25)
Stal	34GS
	St0S-b
Otulina dolna	c _{nom} =80 mm
Otulina boczna	c _{nom} =50 mm

		Biuro Projektów INWEST-T Kargoszyn, ul. Willowa 9, 06-400 Ciechanów tel.: 784 089 514 mail: tom_p@vp.pl	
Nazwa obiektu budowlanego:	ŚWIETLICA WIEJSKA		
Ardes obiektu budowlanego:	jednostka ewidencyjna: 142202_5 Chorzele obręb ewidencyjny: 142202_5.0033 Opaleniec działka numer: 270		
Nazwa (tytuł) rysunku:	ŁAWY FUNDAMENTOWE		Numer rysunku: K-02
	imię i nazwisko / nr uprawnień / specjalność:	Data	Podpis
Projektant KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Pawłowski MAZ/0389/PBkb/17 konstr.-bud.	21.07.2026	
Faza: PROJEKT BUDOWLANY	Branża: KONSTRUKCJA	Skala: 1: 20	Strona nr:

ST-1
120x120



Beton B25 (C20/25)
Stal 34GS
St0S-b
Otulina dolna c_{nom} =80 mm
Otulina boczna c_{nom} =50 mm

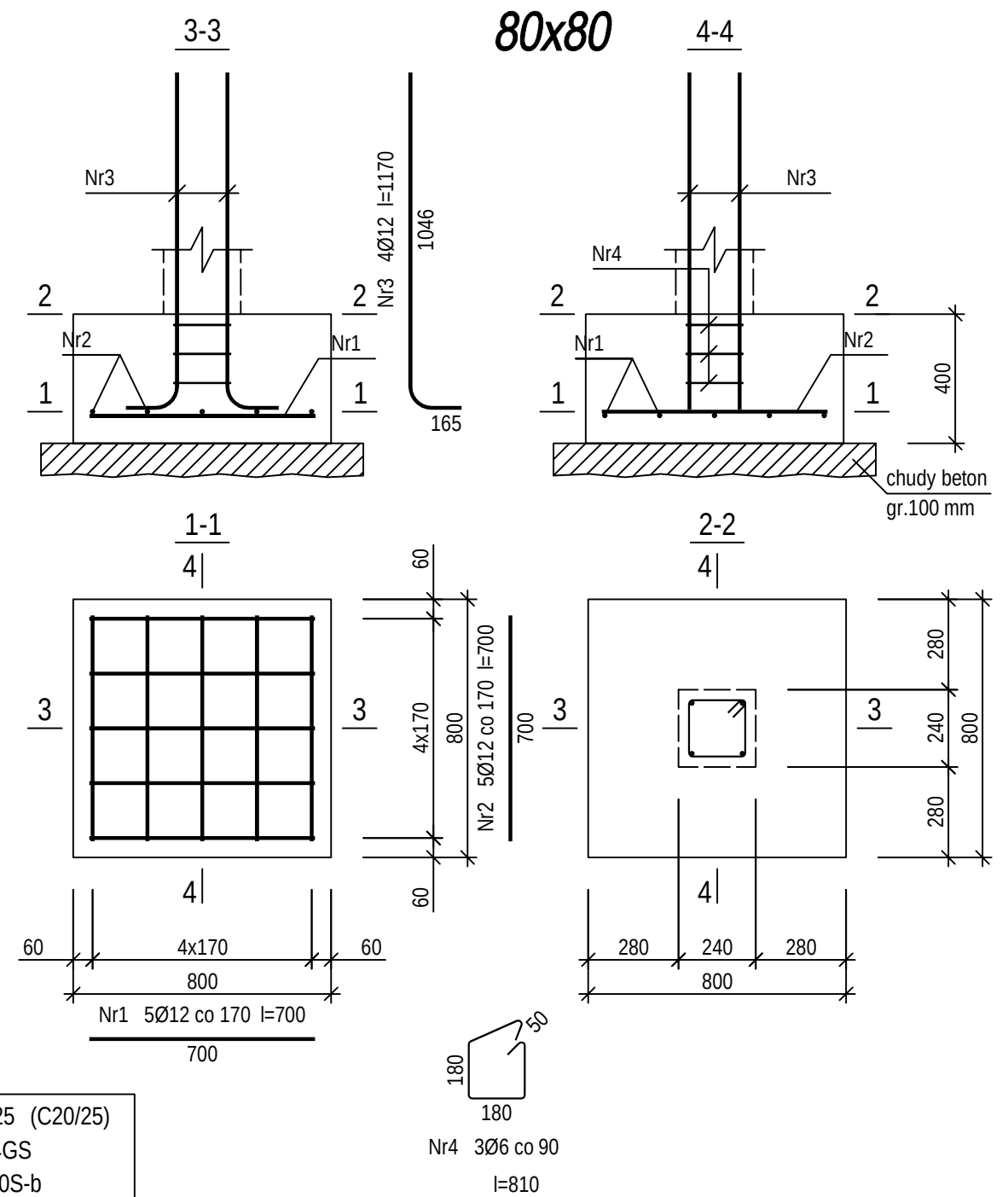
Wykaz zbrojenia

Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [mm]	Liczba [szt.]	Długość całkowita [m]	
				St0S-b	34GS
				Ø6	Ø12
dla jednej stopy					
1	12	1100	7		7,70
2	12	1100	7		7,70
3	12	1170	4		4,68
4	6	810	3	2,43	
Długość całkowita wg średnic				[m]	2,5
Masa 1mb pręta				[kg/mb]	0,222
Masa prętów wg średnic				[kg]	0,6
Masa prętów wg gatunków stali				[kg]	0,6
Masa całkowita				[kg]	19

Wykaz zbrojenia

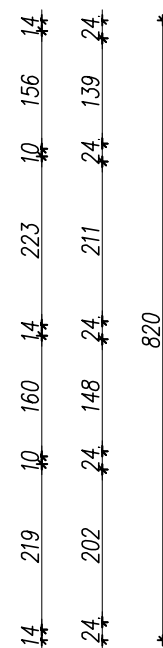
Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [mm]	Liczba [szt.]	Długość całkowita [m]		
				St0S-b	34GS	
				Ø6	Ø12	
dla jednej stopy						
1	12	700	5		3,50	
2	12	700	5		3,50	
3	12	1170	4		4,68	
4	6	810	3	2,43		
Długość całkowita wg średnic				[m]	2,5	11,7
Masa 1mb pręta				[kg/mb]	0,222	0,888
Masa prętów wg średnic				[kg]	0,6	10,4
Masa prętów wg gatunków stali				[kg]	0,6	10,4
Masa całkowita				[kg]	11	

ST-2
80x80

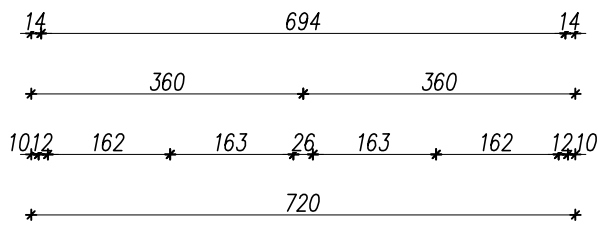
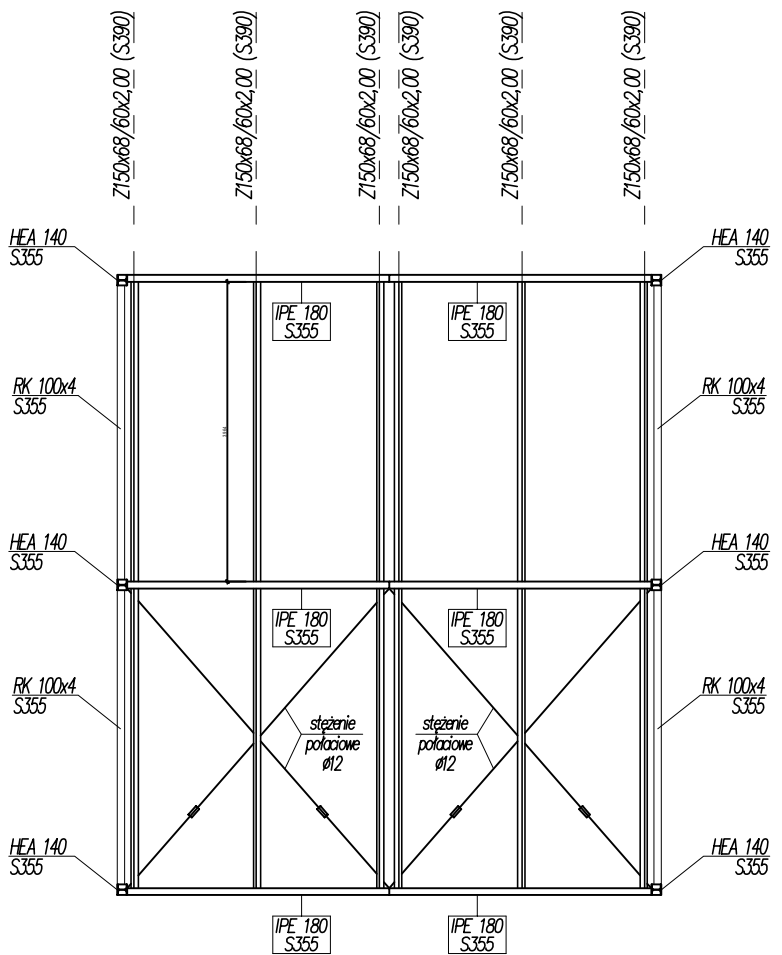
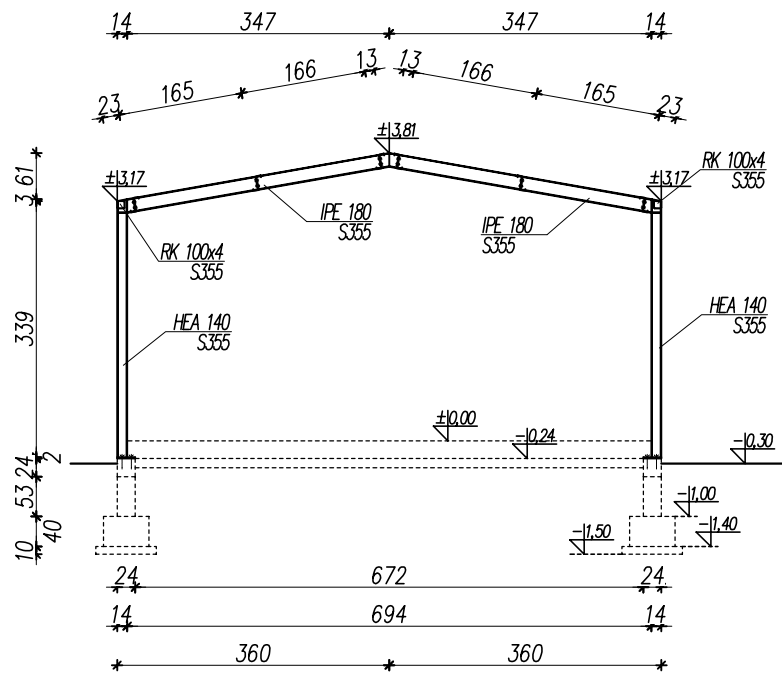


Beton B25 (C20/25)
Stal 34GS
St0S-b
Otulina dolna c_{nom} =80 mm
Otulina boczna c_{nom} =50 mm

		Biuro Projektów INWEST-T Kargoszyn, ul. Willowa 9, 06-400 Ciechanów tel.: 784 089 514 mail: tom_p@vp.pl	
Nazwa obiektu budowlanego:	ŚWIETLICA WIEJSKA		
Ardes obiektu budowlanego:	jednostka ewidencyjna: 142202_5 Chorzele obręb ewidencyjny: 142202_5.0033 Opaleniec działka numer: 270		
Nazwa (tytuł) rysunku:	STOPY FUNDAMENTOWE		Numer rysunku: K-03
imię i nazwisko / nr uprawnień / specjalność:		Data	Podpis
Projektant KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Pawłowski MAZ/0389/PBKb/17 konstr.-bud.		21.07.2026
Faza: PROJEKT BUDOWLANY	Branża: KONSTRUKCJA	Skala: 1: 20	Strona nr:



 INWEST-T		Biuro Projektów INWEST-T Kargoszyn, ul. Willowa 9, 06-400 Ciechanów tel.: 784 089 514 mail: tom_p@vp.pl	
Nazwa obiektu budowlanego:		ŚWIETLICA WIEJSKA	
Ardes obiektu budowlanego:		jednostka ewidencyjna: 142202_5 Chorzele obręb ewidencyjny: 142202_5.0033 Opaleniec działka numer: 270	
Nazwa (tytuł) rysunku:		RZUT KONSTRUKCJI PRZYZIEMIA	Numer rysunku: K-04
		imię i nazwisko / nr uprawnień / specjalność:	Data
Projektant KONSTRUKCJA		mgr inż. Tomasz Pawłowski MAZ/0389/PBkb/17 konstr.–bud.	21.07.2026
Faza: PROJEKT BUDOWLANY		Branża: KONSTRUKCJA	Skala: 1:100
		Strona nr:	



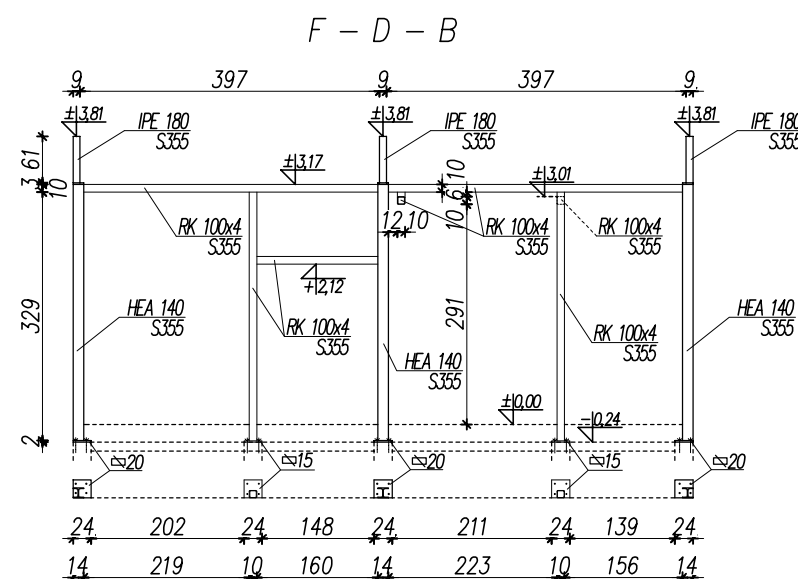
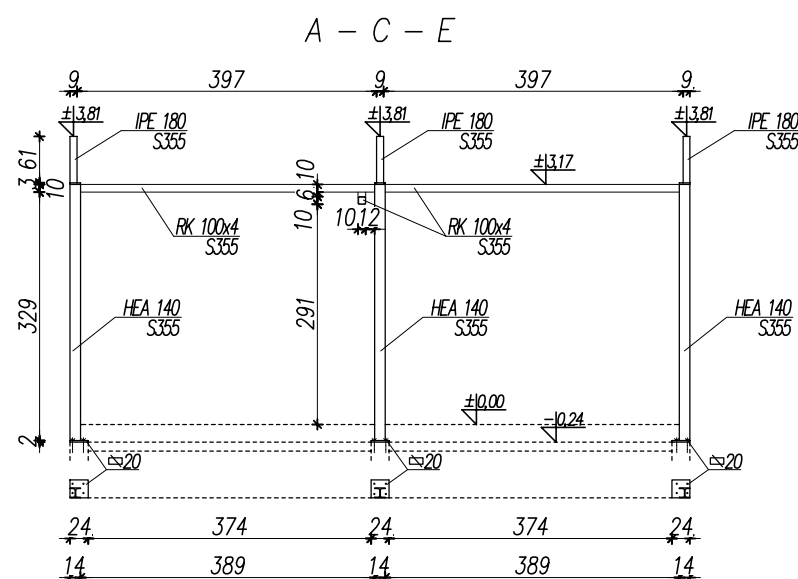
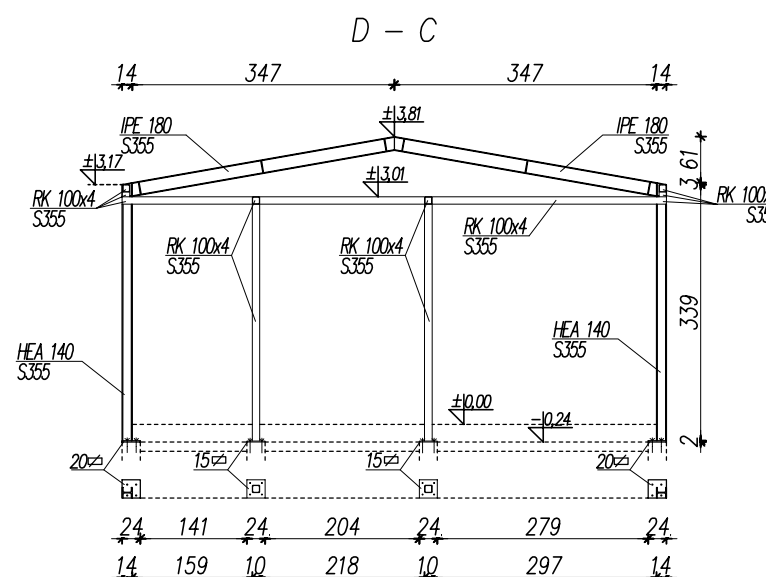
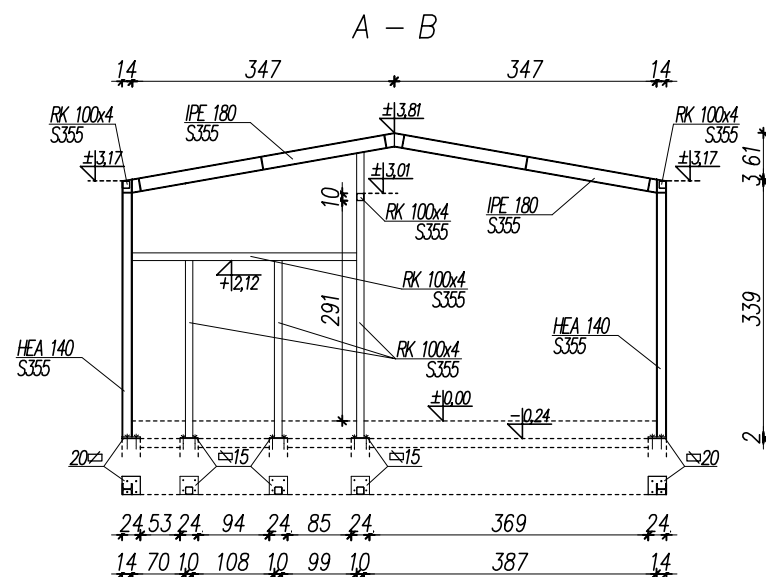
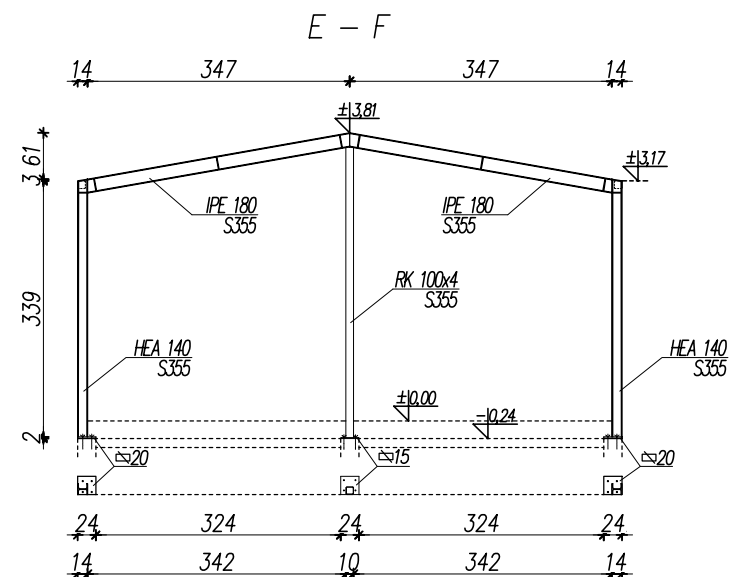
- UWAGI:
- elementy stalowe – stal konstrukcyjna S355 (płatwi dachowych – S390)
 - połączenia ram – spawane
 - płatwie dachowe mocowane do blach węzłowych (grubości 10mm) rygli IPE 180
- RAMY GŁÓWNE SKŁADAJĄCE SIĘ Z: HEA 140, IPE 180 ZABEZPIECZYĆ DO KLASY NOŚNOŚCI OGNIOWEJ R30

ZESTAWIENIE STALI PROFILOWEJ						
NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ [mm]	GATUNEK STALI	LICZBA SZTUK	MASA [kg/m]	MASA 1 ELEMENTU [kg]	MASA RAZEM [kg]
IPE 180	3552	S355	2	18,8	66,78	133,56
HEA 140	3431	S355	2	24,7	84,75	169,49
RAZEM						303,05
NADDATEK NA SPOINY 1,8%						5,45
RAZEM 1 RAMA						308,50
RAZEM 3 RAMY						925,50

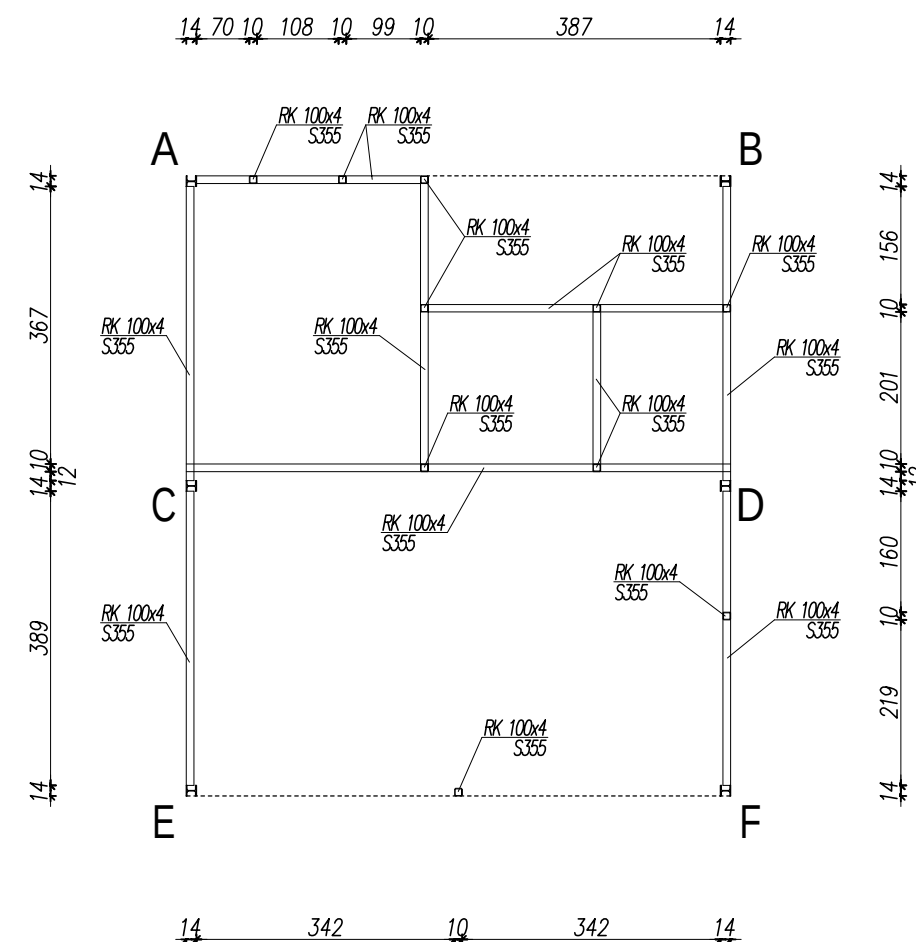
ZESTAWIENIE STALI PROFILOWEJ - RYGLE						
NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ [mm]	GATUNEK STALI	LICZBA SZTUK	MASA [kg/m]	MASA 1 ELEMENTU [kg]	MASA RAZEM [kg]
RK 100x4	3890	S355	4	11,7	45,51	182,05
RK 100x4	7200	S355	1	11,7	84,24	84,24
RK 100x4	2967	S355	1	11,7	34,71	34,71
RK 100x4	3810	S355	1	11,7	44,58	44,58
RK 100x4	4100	S355	1	11,7	47,97	47,97
RK 100x4	2210	S355	1	11,7	25,86	25,86
RK 100x4	2356	S355	2	11,7	27,57	55,13
RK 100x4	3789	S355	1	11,7	44,33	44,33
RK 100x4	3860	S355	1	11,7	45,16	45,16
RK 100x4	3146	S355	4	11,7	36,81	147,23
RK 100x4	62	S355	2	11,7	0,73	1,45
RK 100x4	3307	S355	2	11,7	38,69	77,38
RK 100x4	1600	S355	1	11,7	18,72	18,72
RAZEM						808,82
NADDATEK NA SPOINY 1,8%						14,56
RAZEM						823,38

ZESTAWIENIE STALI PROFILOWEJ - PŁATWIE DACHOWE, STĘŻENIA						
NAZWA ELEMENTU	DŁUGOŚĆ [mm]	GATUNEK STALI	LICZBA SZTUK	MASA [kg/m]	MASA 1 ELEMENTU [kg]	MASA RAZEM [kg]
Z180x68x60x2,00	3964	S390	12	5,21	20,65	247,83
Ø12	5300	355	4	0,888	4,71	18,83
RAZEM						266,65

		Biuro Projektów INWEST-T Kargoszyn, ul. Willowa 9, 06-400 Ciechanów tel.: 784 089 514 mail: tom_p@vp.pl	
Nazwa obiektu budowlanego:	ŚWIETLICA WIEJSKA		
Ardes obiektu budowlanego:	jednostka ewidencyjna: 142202_5 Chorzele obręb ewidencyjny: 142202_5.0033 Opaleniec działka numer: 270		
Nazwa (tytuł) rysunku:	RZUT KONSTRUKCJI DACHU		Numer rysunku: K-05
imię i nazwisko / nr uprawnień / specjalność:		Data	Podpis
Projektant KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Pawłowski MAZ/0389/PBkb/17 konstr.–bud.		21.07.2026
Faza: PROJEKT BUDOWLANY	Branża: KONSTRUKCJA	Skala: 1:100	Strona nr:



RZUT ELEMENTÓW RYGLI
(PIONOWYCH I POZIOMYCH)



		Biuro Projektów INWEST-T Kargoszyn, ul. Willowa 9, 06-400 Ciechanów tel.: 784 089 514 mail: tom_p@vp.pl	
Nazwa obiektu budowlanego:	ŚWIETLICA WIEJSKA		
Ardes obiektu budowlanego:	jednostka ewidencyjna: 142202_5 Chorzele obręb ewidencyjny: 142202_5.0033 Opaleniec działka numer: 270		
Nazwa (tytuł) rysunku:	RYGLE ŚCIENNE - RZUT, ROZWINIĘCIA ŚCIAN		Numer rysunku: K-06
imię i nazwisko / nr uprawnień / specjalność:		Data	Podpis
Projektant KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Pawłowski MAZ/0389/PBKb/17 konstr.–bud.		21.07.2026
Faza: PROJEKT BUDOWLANY	Branża: KONSTRUKCJA	Skala: 1:100	Strona nr:

PROJEKT TECHNICZNY

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Oświadczenie

Zgodnie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy PRAWO BUDOWLANE z dnia 7 lipca 1994r (z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany w zakresie projektu technicznego:

BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI: OPALENIEC
NA TERENIE DZIAŁKI NR: 270

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:
GMINA STRZEGOWO PLAC WOLNOŚCI 32 06-445 STRZEGOWO

Zakres: KONSTRUKCJA		
PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Pawłowski Upr. Nr ew. MAZ/0389/PBKb/17 Spec. konstrukcyjno-budowlana	Data opracowania 21.07.2026	